

**PROJEKT****Planu rzeczowo - finansowego remontów  
dla Osiedla "Sadyba" na 2012 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	RAZEM Osiedle	Bonifacego 71	Bonifacego 73	Bonifacego 74
1	PLANOWANY stan funduszu remontowego na 31.12.2011r.	5 253 132	8 926	322 609	156 398
2	PLANOWANE wpływy na 31.12.2012r.	4 934 521	131 926	131 713	117 090
3	PLANOWANE pożyczki indywidualne na rok 2012r.	745 000	0	0	0
<b>ŚRODKI do dyspozycji w roku 2012 r.</b>		<b>10 932 653</b>	<b>140 851</b>	<b>454 322</b>	<b>273 488</b>
4	PLANOWANE koszty spłaty pożyczek + odsetki w roku 2012r.	1 384 606	28 247	28 201	29 045
5	PLANOWANE nakłady remontowe na rok 2012r.	7 141 000	70 409	211 409	42 477
<b>PLANOWANY stan funduszu remontowego na 31.12.2012 r.</b>		<b>2 407 048</b>	<b>42 195</b>	<b>214 712</b>	<b>201 966</b>
Koszty eksploatacji lokali użytkowych wynajmowanych		0	0		
<b>Stan funduszu na 31.12.2012 r.</b>		<b>2 407 048</b>	<b>42 195</b>	<b>214 712</b>	<b>201 966</b>
<b>NAKŁADY NA REMONTY</b>					
<b>Remonty budowlane</b>		<b>4 382 600</b>	<b>49 000</b>	<b>190 000</b>	<b>0</b>
1	Wymiana pokrycia dachu wraz z robotami dodatkowymi	1 720 000	0	0	0
2	Naprawy elewacji	65 000	0	0	0
3	Remont balkonów lub loggi	470 000	0	0	0
4	Wymiana okienek piwnicznych	47 600	4 000	0	0
5	Rewitalizacja klatek schodowych	510 000	0	130 000	0
6	Remont przedsionków wejść do klatek	135 000	0	60 000	0
7	Docieplenie lub naprawa cokołów z opaską	681 000	45 000	0	0
8	Remont komory zsykowej	24 000	0	0	0
9	Remont/naprawa daszków	73 000	0	0	0
10	drzwi p-poz.	657 000	0	0	0
<b>Remonty elektryczne</b>		<b>1 890 400</b>	<b>19 000</b>	<b>19 000</b>	<b>40 000</b>
11	Wykonanie instalacji odgromowej	420 400	19 000	19 000	40 000
12	Projekty inst. odgromowej	12 000	0	0	0
13	Projekty WLZ	63 000	0	0	0
14	Wykonanie WLZ	1 395 000	0	0	0
<b>Remonty sanitarne</b>		<b>678 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	Wymiana wodomierzy	81 000	0	0	0
16	Wymiana pionów kanalizacyjnych - łazienkowych	120 000	0	0	0
17	Wymiana ciepłomierzy	117 000	0	0	0
18	Wymiana przyłączy wody i pionów p.poz..	270 000	0	0	0
19	Modernizacja instalacji gazowej	90 000	0	0	0
<b>Remonty ogólnosiedlowe</b>		<b>100 000</b>	<b>2 409</b>	<b>2 409</b>	<b>2 477</b>
<b>Remonty pawilonów i garaży wolnostojących</b>		<b>90 000</b>			

Warszawa 11.10.2011 r.

Sporządziła: A. Paradowska





Jaszowiecka 10	Jaszowiecka 11	Jaszowiecka 12	Jaszowiecka 13	Jaszowiecka 14	Konstancińska 1	Konstancińska 3a	Konstancińska 3b
223 533	-15 246	140 855	-9 408	242 823	-30 617	226 917	577 649
97 000	30 455	95 906	20 497	98 004	132 329	57 689	118 049
125 000	0	0	0	0	0	0	0
445 533	15 209	236 761	11 089	340 826	101 712	284 606	695 697
20 769	7 554	22 182	5 084	84 450	73 133	0	0
418 271	644	225 751	434	152 790	22 417	491 552	1 233 496
6 493	7 010	-11 173	5 571	103 587	6 163	-206 945	-537 798
6 493	7 010	-11 173	5 571	103 587	6 163	-206 945	-537 798
67 500	0	205 000	0	12 000	20 000	490 000	1 230 000
0	0	0	0	0	0	490 000	1 230 000
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	20 000	0	0
45 000	0	0	0	0	0	0	0
12 000	0	0	0	12 000	0	0	0
6 500	0	0	0	0	0	0	0
4 000	0	205 000	0	0	0	0	0
349 000	0	19 000	0	19 000	0	0	0
19 000	0	19 000	0	19 000	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
330 000	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	120 000	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	120 000	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
1 771	644	1 751	434	1 790	2 417	1 552	3 496

Konstancińska 5	Konstancińska 5a	Konstancińska 5b	Konstancińska 7	Konstancińska 7a	Konstancińska 7b	Konstancińska 9
90 103	87 332	100 901	-41 525	-90 247	88 113	145 260
58 473	58 473	131 709	50 046	50 046	131 709	94 698
0	0	0	0	0	0	0
<b>148 577</b>	<b>145 805</b>	<b>232 609</b>	<b>8 522</b>	<b>-40 201</b>	<b>219 822</b>	<b>239 958</b>
14 505	14 505	81 000	12 414	12 414	28 200	23 490
150 237	13 053	137 410	1 059	1 059	2 412	7 019
<b>-16 165</b>	<b>118 248</b>	<b>14 199</b>	<b>-4 952</b>	<b>-53 674</b>	<b>189 210</b>	<b>209 449</b>
<b>-16 165</b>	<b>118 248</b>	<b>14 199</b>	<b>-4 952</b>	<b>-53 674</b>	<b>189 210</b>	<b>209 449</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>135 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	135 000	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
<b>149 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>
19 000	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	5 000
130 000	0	0	0	0	0	0
<b>0</b>	<b>12 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>0</b>	<b>12 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1 237</b>	<b>1 053</b>	<b>2 410</b>	<b>1 059</b>	<b>1 059</b>	<b>2 412</b>	<b>2 019</b>

Korczyńska 1	Korczyńska 2	Korczyńska 3	Korczyńska 4	Korczyńska 5	Korczyńska 6	Korczyńska 6a	Korczyńska 7
34 491	8 959	58 049	21 954	69 873	245 308	19 054	-2 704
20 772	30 455	30 730	20 497	31 734	113 212	70 122	24 371
0	0	0	0	0	0	0	0
55 263	39 414	88 779	42 451	101 607	358 520	89 177	21 667
5 153	7 554	7 623	5 084	7 872	23 618	12 139	5 084
48 439	644	58 650	2 934	38 671	272 135	70 035	8 934
1 671	31 215	22 506	34 433	55 064	62 766	7 002	7 649
1 671	31 215	22 506	34 433	55 064	62 766	7 002	7 649
45 000	0	55 000	2 500	35 000	220 000	0	2 500
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	2 500	0	0	0	2 500
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
45 000	0	55 000	0	35 000	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	220 000	0	0
3 000	0	3 000	0	3 000	50 000	69 000	6 000
0	0	0	0	0	0	19 000	0
0	0	0	0	0	0	0	3 000
3 000	0	3 000	0	3 000	0	0	3 000
0	0	0	0	0	50 000	50 000	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
439	644	650	434	671	2 135	1 035	434

Korczyńska 8	Korczyńska 9	Korczyńska 10	Korczyńska 11	Korczyńska 13	Korczyńska 15	Powsińska 15	Powsińska 23
-68 258	-10 916	11 528	-347	97 995	56 958	12 741	78 395
115 886	36 539	97 160	24 699	30 730	31 321	21 782	52 200
0	0	300 000	0	0	0	0	0
47 628	25 623	408 688	24 352	128 725	88 278	34 523	130 595
24 812	7 623	20 803	5 153	7 623	7 769	5 403	0
21 116	9 350	265 274	439	126 659	85 663	7 461	14 928
1 699	8 650	122 610	18 760	-5 557	-5 154	21 659	115 667
1 699	8 650	122 610	18 760	-5 557	-5 154	21 659	115 667
0	2 700	14 500	0	36 000	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	2 700	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	36 000	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	6 500	0	0	0	0	0
0	0	8 000	0	0	0	0	0
19 000	6 000	99 000	0	90 000	85 000	0	0
19 000	0	19 000	0	0	0	0	0
0	3 000	0	0	0	0	0	0
0	3 000	0	0	0	0	0	0
0	0	80 000	0	90 000	85 000	0	0
0	0	150 000	0	0	0	7 000	14 000
0	0	0	0	0	0	7 000	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	14 000
0	0	150 000	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
2 116	650	1 774	439	659	663	461	928









