



MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie  
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa  
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401  
www.mwzkz.pl

M.S.M. "ENERGETYKA"  
Administracja Osiedla "Sadyba"  
02-942 Warszawa, ul. Konstancińska 3  
www.aosadyba.msenergetyka.pl

data 2019 -04- 17

WPLYNĘŁO

L. dz. 1182p 2019

WZ.5146.266.2019 AL

Warszawa, 11 kwietnia 2019 r.

## DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018r. poz. 2067 ze zm.), art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83f ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 poz. 1614 ze zm.) oraz art. 104, art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 08.03.br. złożonego przez Administrację Osiedla „Sadyba” Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew znajdujących się na obszarze zespołu urbanistycznego i budowlanego wpisanego do rejestru zabytków – „Miasto-Ogród Czerniaków” pod nr A-1559 decyzją z 02.12.1993r.

### ORZĘKAM:

- Zezwolić Administracji Osiedla „Sadyba” Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” na usunięciu drzew i krzewów rosnących na nieruchomości przy ul. św. Bonifacego 74 w Warszawie (dz. nr ewid. 6/1, obręb 1-05-23), w terminie do 30.06.2019r.:**
  - brzoza brodawkowata (*Betula verrucosa*) - obw.: 125 cm
  - brzoza brodawkowata (*Betula verrucosa*) - obw.: 118 cm
  - brzoza brodawkowata (*Betula verrucosa*) - obw.: 95 cm
  - jabłoń domowa (*Malus domestica*) - obw.: 32+32 cm
- Umorzyć w części postępowanie w sprawie usunięcia 5 szt. krzewów - zgodnie z art. 83f. ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody:**
  - jałowiec pospolity (*Juniperus communis*) - pow.: 1; 2; 0,5; 0,5; 0,5 m<sup>2</sup>
- Nie naliczać opłaty za usunięcie drzew i krzewów wymienionych w pkt 1 orzeczenia.**
- Zobowiązać Stronę do nasadzenia, w zamian za usuwane drzewa, innych drzew w ilości 4 szt. o obwodzie pnia nie mniejszym niż 16 cm (mierzonym na wys. 100cm), z gatunku glediczja trójcierniowa (*Gleditsia triacanthos*), w terminie do 30.11.2019r.**
- Zobowiązać stronę do pisemnego poinformowania tutejszego Urzędu o wykonaniu nasadzenia nakazanego niniejszą decyzją w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia jego realizacji.**

### Uzasadnienie

Wniosek Administracji Osiedla „Sadyba” Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” z 08.03.br. dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących na dz. nr ewid. 6/1, obręb 1-05-23 przy ul. św. Bonifacego 74 w Warszawie. Teren ten znajduje się na obszarze zespołu urbanistycznego i budowlanego wpisanego do rejestru zabytków „Miasto-Ogród Czerniaków” pod nr A-1559 decyzją z 02.12.1993r. wpisanego wraz z zielenią i zgodnie z art. 83a. ust. 1. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 poz. 1614 ze zm.) usunięcie drzew wymaga zezwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W dniu 3.04.br. odbyły się oględziny, które potwierdziły zasadność usunięcia drzew i krzewów. Brzozy rosną w rzędzie wzdłuż przy ogrodzeniu terenu żłobka nr 6 przy ul. św. Bonifacego 74. Brzoza o obw. 125 cm jest zaschnięta, brzoza o obw. 95 cm to pozostałość drzewa (pień wys. ok. 6m), którego korona została odłamana. Brzoza o obw. 118 cm ma asymetryczną koronę osadzoną wysoko